

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000785372026

## E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Versenyképes Járások Program - Épületfelújítások**

Ajánlatkérő neve: **Gyomaendrőd Város Önkormányzata**

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Igen
Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.	Nem
Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő:	Igen
Ajánlatkérő neve: Gyomaendrőd Város Önkormányzata	
Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre:	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

## I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű
---------------------------------------------

### I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások
---------------------------------------------

## II.1) Meghatározás

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód: 45262690-4

**II.1.3) A szerződés tárgya:** Versenyképes Járások Program - Épületfelújítások

**II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Versenyképes Járások Program - Épületfelújítások

1. rész Gyomaendrőd Margaréta Óvoda felújítása
2. rész Gyomaendrőd Varga Lajos Sportcsarnok villamoshálózatának felújítása
3. rész Gyomaendrőd tűzoltóság épületének fejlesztése
4. rész Gyomaendrőd Térségi Szociális Gondozási Központ épületeinek fejlesztése
5. rész Gyomaendrődi Liget Fürdő fejlesztése
6. rész Csárdaszállás óvoda épületében a villamoshálózat fejlesztése és a lámpatestek cseréje
7. rész Ecsegfalva idősek nappali ellátását szolgáló épület nyílászárócseréje
8. rész Hunya művelődési ház belső javítási munkái

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

**II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje**

Időtartam hónapban: 6 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

**II.1.6) A teljesítés helye:** Gyomaendrőd, Csárdaszállás, Ecsegfalva, Hunya közigazgatási területe

**II.1.7) Részekre bontás**

Részajánlat tételére lehetőség van

Igen

Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

8

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

## II.2) A közbeszerzés ismertetése (1 - Gyomaendrőd Margaréta Óvoda tetőfelújítása)

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 1 - Gyomaendrőd Margaréta Óvoda tetőfelújítása

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45262690-4

**II.2.3) A teljesítés helye:**

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

Magyarország\_5500\_Gyomaendrőd\_Jókai\_utca\_4

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

1. rész Gyomaendrőd Margaréta Óvoda tetőfelújítása

Új cserépfedés, villámhárító és ereszcsonna kialakítása.

A műszaki dokumentumok tartalmazzák a lapostető felújítását is, amely a jelen közbeszerzésnek nem képezi tárgyát, a

költségvetésekben az ezzel kapcsolatos munkák nem szerepelnek.

Részletesen a műszaki leírásban.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás (24-60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

3

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

#### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

#### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

#### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

#### II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

#### II.2.12) További információ:

## II.2) A közbeszerzés ismertetése (2 - Gyomaendrőd Varga Lajos Sportcs. villamoshálózat)

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Gyomaendrőd Varga Lajos Sportcs. villamoshálózat

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

### II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

Magyarország\_5500\_Gyomaendrőd\_Szabadság\_tér\_1

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

2. rész Gyomaendrőd Varga Lajos Sportcsarnok villamoshálózatának felújítása

Új LED világítás kiépítése, kapcsolószekrény felújítás és színpad csatlakozó szekrény kialakítása

Részletesen a műszaki leírásban.

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás (24-60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

70

### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

3

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

Nem

A szerződés meghosszabbítható

### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

### II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

**II.2.12) További információ:****II.2) A közbeszerzés ismertetése (3 - Gyomaendrőd tűzoltóság épületének fejlesztése)****II.2) A közbeszerzés ismertetése****II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 3 - Gyomaendrőd tűzoltóság épületének fejlesztése**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45262690-4

**II.2.3) A teljesítés helye:**

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

Magyarország\_5500\_Gyomaendrőd\_Fő\_út\_2

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

3. rész Gyomaendrőd tűzoltóság épületének fejlesztése

Elektromos garázkapuk beszerelése és hőszigetelt szendvicspanel homlokzati fal kiépítése

Részletesen a műszaki leírásban.

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)***II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás (24-60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)***II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:	3
vagy napban:	.....
vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:	..... - .....
A szerződés meghosszabbítható	Nem
<b>II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b>	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem
<b>II.2.9) Opciókra vonatkozó információ</b>	
Opciók:	Nem
<b>II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról</b>	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
<b>II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem
<b>II.2.12) További információ:</b>	
.....	

## II.2) A közbeszerzés ismertetése (4 - Gyomaendrőd Térségi Szoc. Közp. épületeinek fejl.)

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

<b>II.2.1) Rész száma, elnevezése:</b>	4 - Gyomaendrőd Térségi Szoc. Közp. épületeinek fejl.
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b>	
Fő CPV-kód:	
	45262690-4
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b>	
<input type="checkbox"/>	Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.
NUTS-kód:	
	HU332 Békés
A teljesítés helye:	
	Magyarország_5500_Gyomaendrőd_Mirhóhádi_út_1-5 Magyarország_5500_Gyomaendrőd_Blaha_út_2-6
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b>	
	4. rész Gyomaendrőd Térségi Szociális Gondozási Központ épületeinek fejlesztése
	Blaha út 2-6. alatt mozgáskorlátozott mosdó kialakítása. Mirhóhádi út 1-5. alatt a meglévő WC-k és mosdó helyiségcsoport átalakításával új mosdók és WC-k kialakítása.
	Részletesen a műszaki leírásban.
	(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)
<b>II.2.5) Értékelési szempontok</b>	
Az alábbi értékelési szempontok:	Igen

Minőségi szempont:	Igen	
Megnevezés		Súlyszám / Jelentőség
Jótállás (24-60 hónap)		30
Költség szempont:	Nem	
Ár szempont:	Igen	
Megnevezés		Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)		70
<b>II.2.6) Becsült érték:</b>		
Érték áfa nélkül:		Pénznem:
<i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>		
<b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b>		
Időtartam hónapban:	3	
vagy napban:		
vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:		
A szerződés meghosszabbítható	Nem	
<b>II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b>		
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)		Nem
<b>II.2.9) Opciókra vonatkozó információ</b>		
Opciók:		Nem
<b>II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról</b>		
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk		Nem
<b>II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>		
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos		Nem
<b>II.2.12) További információ:</b>		

## II.2) A közbeszerzés ismertetése (5 - Gyomaendrődi Liget Fürdő fejlesztése)

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

<b>II.2.1) Rész száma, elnevezése:</b>	5 - Gyomaendrődi Liget Fürdő fejlesztése
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b>	
Fő CPV-kód:	
45262690-4	

**II.2.3) A teljesítés helye:**

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a

NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

Magyarország\_5500\_Gyomaendrőd\_Erzsébet\_liget\_2

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

5. rész Gyomaendrődi Liget Fürdő fejlesztése

Főbb megvalósítandó munkák:

Kül- és beltéri rozsdamentes acélkapaszkodók elhelyezése, beltéri medence előtti lábmosókhoz, medencéhez, kültéri lábmosókhoz

Beltéri termálvizes gyógymedencék fóliaburkolásának elvégzése, a meglévő csempeburkolat elbontásával

Szauna helyiség belső burkolatainak felújítása

Épületgépészeti vízellátás biztosítása a fürdő fürtkutas, épületen belüli vízellátó hálózatából, lábmosókhoz, valamint szauna merülő medencéjéhez

4 db emeleti apartman burkolat felújítása és a szobák fürdő helyiségeinek felújítása

A földszinten szállóvendégek részére könnyűszerkezetes terasz elkészítése, feszített vitorla árnyékolással kialakítva

Úszómedence mögötti öltözőépület 2 db öltözőjének átalakítása (öltözőkabinok kialakítása, álmennyezet kialakítása)

Kemping területén fedett, oldalain nyitott mosogatóépület felújítása

Kemping területén tervezett gyalogos járdák kialakítása térkövel és járdaszegéllyel

Részletesen a műszaki leírásban.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás (24-60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

6

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

#### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

#### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

#### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

## II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

## II.2.12) További információ:

# II.2) A közbeszerzés ismertetése (6 - Csárdaszállás óvoda villamoshálózat fejlesztése)

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 6 - Csárdaszállás óvoda villamoshálózat fejlesztése

### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

### II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

Magyarország\_5621\_Csárdaszállás\_Kossuth\_utca\_23

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

6. rész Csárdaszállás óvoda villamoshálózat fejlesztése

Csárdaszállás óvoda épületében a villamoshálózat fejlesztése és a lámpatestek cseréje

Részletesen a műszaki leírásban.

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás (24-60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

70

### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénzmem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési*

rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 3

vagy napban: .....

vagy Kezdes dátuma - Befejezes dátuma: .....

A szerződés meghosszabbítható Nem

### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

### II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

### II.2.12) További információ:

## II.2) A közbeszerzés ismertetése (7 - Ecsefalva nyílászárócsere)

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 7 - Ecsefalva nyílászárócsere

### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

### II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

Magyarország\_5515\_Ecsefalva\_Ady\_utca\_5

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

7. rész Ecsefalva nyílászárócsere

Ecsefalva idósek nappali ellátását szolgáló épület nyílászárócsereje (valamennyi homlokzati nyílászáró cseréje korszerű fehér műanyag nyílászáróra)

Részletesen a műszaki leírásban.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás (24-60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

70

### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

3

vagy napban:

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

### II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

### II.2.12) További információ:

## II.2) A közbeszerzés ismertetése (8 - Hunya művelődési ház belső javítási munkái)

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

8 - Hunya művelődési ház belső javítási munkái

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

**II.2.3) A teljesítés helye:**

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

Magyarország\_5555\_Hunya\_Rákóczi út\_28

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

8. rész Hunya művelődési ház belső javítási munkái  
Az épület belső falainak javítása, festése, a padló felcsiszolása és lakkozása.

Részletesen a műszaki leírásban.

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás (24-60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

3

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

**II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

**II.2.9) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók:

Nem

**II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

**II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

**II.2.12) További információ:**

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban rögzített kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik; b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjára vonatkozóan ajánlattevőknek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 8. § i) pont ib) alpontja szerint kell dokumentumot benyújtania. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján, a Kr. 17. § (2) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazható, azonban Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha ajánlattevő a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. (11a) bekezdésében, valamint a 35. § (2a) bekezdésben foglaltakra.

##### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Valamennyi rész esetében:

Ajánlatkérő valamennyi rész esetében jótállási biztosíték nyújtását írja elő. A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 5%-ának megfelelő jótállási biztosítékot nyújtani. A biztosíték a nyertes Ajánlattevő választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzügyi összegnek az Ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. A jótállási biztosítéknak jelen szerződés teljesítésének időpontjától kezdődően a jótállási idő teljes időtartamát követő 30 napig kell rendelkezésre állnia.

##### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő valamennyi rész esetében a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő részére. A kivitelezés során ajánlatkérő valamennyi rész esetében 1 vég számla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő számára. A 100 %-os készültség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a vég számla benyújtására. Az igényelt előleg összege a vég számlában kerül elszámolásra. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (1) és (6)-(7) bekezdésére és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésre, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ra, 32/A. §-ra.

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás	Nem
<b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</b>	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
<b>IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b>	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
..... (KÉ-szám/évszám)	
<b>IV.2.2) Ajánlattételi határidő</b>	
Dátum, helyi idő:	2026.06.02 ..... 10:00 ..... óra/perc
<b>IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:</b>	
HU	
<b>IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)</b>	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....	
vagy Az időtartam hónapban:	..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei</b>	
Dátum, helyi idő:	2026.06.02 ..... 11:00 ..... óra/perc

## V.1-2) Kiegészítő információk

### V. szakasz: Kiegészítő információk

#### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
-------------------------------------------------------------------	-----

#### V.2) További információk

1. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több

legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

2. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő), az ajánlatban dokumentumot aláíró alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat: a) a cégálírási nyilatkozat (alírási címpéldány, vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum az ajánlatot aláíró vagy arra meghatalmazást adó cégképviselési jogosultsággal rendelkező személytől) b) folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről megküldött igazolás 1-1 példánya, továbbá xml file-ként a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum (mellékletek nélkül)

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire.

4. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles a szerződéskötésig - a szerződés teljes időtartamára, a végső teljesítésigazolás kibocsátásáig - teljes körű felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévőt kiterjeszteni. Minimális kártérítési összegek: 1. rész: 3,5 millió HUF/káresemény, 7 millió HUF/év 2. rész: 1,75 millió HUF/káresemény, 3,5 millió HUF/év 3. rész: 1,7 millió HUF/káresemény, 3,4 millió HUF/év 4. rész: 4 millió HUF/káresemény, 8 millió HUF/év 5. rész: 7 millió HUF/káresemény, 14 millió HUF/év 6. rész: 1 millió HUF/káresemény, 2 millió HUF/év 7. rész: 1,25 millió HUF/káresemény, 2,5 millió HUF/év 8. rész: 1,5 millió HUF/káresemény, 3 millió HUF/év

5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció előír. Amennyiben az EKR rendszerben nyilatkozat minta rendelkezésre áll, azt értelemszerűen ki kell tölteni. A további nyilatkozatok kitöltött és cégszerűen aláírt, szkennelt példányaikat kötelesek az Ajánlattevők az ajánlathoz csatolni - eltérő előírás hiányában - pdf formátumban.

6. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

7. Az ajánlathoz csatolni kell a teljes körűen kitöltött árazatlan költségvetés(eke)t Excel fájlformátumban, valamint legalább a főösszesítőt cégszerűen aláírtan pdf formátumban is.

8. Ajánlatkérő nevében eljár: dr. Varga Imre felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13., Tel.: +36 66444568; E-mail: iroda@drvargaimre.hu, Lajstromszám: 00449

9. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10. Ajánlatkérő az Egyösszegű nettó ajánlati ár részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2025. május 29-i, a nyertes ajánlat kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. aa) pontban rögzített fordított arányosítás módszerével végzi az értékelést. A Jótállás tekintetében Ajánlatkérő a Miniszterelnökség „Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” című útmutatójában meghatározott,  $P_{vizsgált} = \frac{(A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb})}{(A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb})} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$  módszerével végzi az értékelést, ahol  $P_{vizsgált}$ : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  $P_{max}$ : a pontskála felső határa  $P_{min}$ : a pontskála alsó határa  $A_{legkedvezőbb}$ : az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja  $A_{legkedvezőtlenebb}$ : az ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja  $A_{vizsgált}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme. Jótállás időtartama: 24-60 hónap. A 24 hónap időtartamnál kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, a 24 hónapos megajánlásra a minimális pontszámot, a 60 hónapos és az annál még kedvezőbb vállalkásokra egyaránt a maximális pontszámot adja.

10. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához és azt nem is teszi lehetővé.

11. A költségvetésben szereplő tételek és mennyiségek a vonatkozó tervekkel együtt érvényesek. Az ajánlattevőknek mennyiségi ellenőrzési kötelezettsége van, az ajánlattételt megelőzően a méretek ellenőrzését is el kell végezni!

12. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján úgy rendelkezik, hogy a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vagy egyéb aránytalan vállalkások vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

13. Ajánlatkérő nem tart helyszíni bejárást.

## V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2026.05.18 ..... (A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**

## Ajánlattételre meghívás

Szervezet neve 	Szervezet székhelye	Kapcsolattartó	Felhívás	Besorolás
----------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	----------------	----------	-----------

Békés-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 5630 Békés Dózsa György Utca 3	Tel.: +36 305868955 Email: bekesvillkft@gmail.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
Bereczki és Társa Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaság	Magyarország, 5500 Gyomaendrőd Ipartelep Út 3.	Tel.: +36 302579950 Email: bereczkibt@invitel.hu	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
Csaba-Komplex Építőipari Szolgáltató, és Kereskedelmi Kft.	Magyarország, 5600 Békéscsaba Kálvin Utca 14.	Tel.: +36 302199736 Email: csaba.komplex@gmail.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
Csabatechnika Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 5502 Gyomaendrőd Blaha Lujza Utca 30	Tel.: +36 706131943 Email: koristuzep@gmail.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
Németh Nyílászáró - gyártó és- forgalmazó Kft.	Magyarország, 5502 Gyomaendrőd Fő Út 81/1	Tel.: +36 66283385 Email: nemethkft@nemethkft.hu	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
K-FOUR BUILD Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 5500 Gyomaendrőd Bajcsy-Zsilinszky Út 64.	Tel.: +36 704216288 Email: kfourbuildkft@gamil.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
Varga Solution Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 5502 Gyomaendrőd Babits Mihály Utca 24.	Tel.: +36 706750006 Email: vargasolutonkft@gmail.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő

Összesen: 7 sor (1 / 1)